

Bericht „Urlaub in Florida“ im Magazin „20 Private Wohnräume“
Ausgabe Sep./Okt. 2005

20 PRIVATE WOHNTRÄUME

20 PRIVATE WOHNTRÄUME

PERSÖNLICHE WOHNREPORTAGEN • EINRICHTUNGSEIDEN • TRENDS

5/05 Sept./Okt.
€ 5,- Deutschland 9,80 sfr
€ 5,90 Österreich, € 6,- BeNeLux
€ 7,- Italien, € 7,- Spanien
€ 7,- Portugal (cont)
€ 7,50 Griechenland
€ 7,50 Finnland B 50963



Entdecken Sie die 20 schönsten Interieurs

Und finden Sie dabei
Ihren persönlichen
Traum vom Wohnen



Welche Ideen in diesem
Refugium stecken

Ein Zuhause ohne Wände

TREND SPECIALS

- Tapas-Rezepte
- Blumen-Deko
- Retro-Look
- Bunte Küche





Die *Villa Selina* liegt auf einem 1.000 Quadratmeter großen Grundstück direkt an einem Salzwasserkanal in Cape Coral und bietet jeden nur erdenklichen Luxus.

URLAUB IN FLORIDA

In Florida lässt es sich hervorragend leben – das ist allgemein bekannt. Doch wer seine Zeit in der *Villa Selina* verbringen darf, lernt sehr schnell, was es heißt, den „American Way of Life“ in vollen Zügen zu genießen

Mitten im Südwesten von Cape Coral, an einem breiten Kanal, liegt in einem idyllischen Wohngebiet die *Villa Selina*. Die Lage am glitzernden Wasser und das nahe Naturschutzgebiet machen diesen Ort hier so besonders. Und betritt man erst die mit viel Liebe ausgestattete Architekturvilla, erwartet einen Luxus pur – auf 210 Quadratmetern Wohnfläche bleibt viel Platz zum Wohnen: Drei großzügige Schlafbereiche sind jeweils mit einem eigenen Badezimmer und einem begehbaren Kleiderschrank ausgestattet. Der zentrale Wohnraum

mit integrierter Küche ist sogar 80 Quadratmeter groß und bietet jeden erdenklichen Komfort. Viel Licht, freundliche Farben, eine luxuriöse Ausstattung und eine einzigartige Architektur mit einer viereinhalb Meter hohen Decke im Wohnbereich machen den Wohnraum perfekt. Doch auch das Außenareal lässt keine Wünsche offen. Die überdachte Terrasse und das Pooldeck umrahmen den beleuchteten und beheizbaren Swimmingpool, der sogar über einen integrierten Whirlpool verfügt. Neben all diesen komfortablen Annehmlichkeiten darf man natürlich nicht vergessen, dass man

sich in Florida befindet und vom eigenen Bootsdock aus zum Golf von Mexiko schipern oder einen der fünf nahe gelegenen Golfplätze für ein Spiel aufsuchen kann. Das Schönste daran ist aber, dass die *Villa Selina* für einen Traumurlaub gemietet werden kann. Wenn auch Sie das großzügige Ambiente genießen wollen, dann melden Sie sich bei Ralf Kussmann, Tel. 01 72-8 41 80 20, oder sehen im Internet unter www.villa-selina.de nach.

TEXT: CLAUDIA ROSCHER

FOTOS: RALF KUSSMANN

STECKBRIEF

LAGE Die *Villa Selina* befindet sich in Cape Coral, Florida, USA

BAUJAHR Das Haus wurde von April bis September 2003 erbaut

KATEGORIE Moderne Architektenvilla im amerikanischen Stil

BEZUG Seit November 2003 kann die Villa gemietet werden

GRÖSSE Drei große Schlafzimmer und dazu ein 80 Quadratmeter großer Wohnbereich

BESONDERHEITEN Hohe Decken, überdachter Pool und Zugang zum Kanal



1. Die gemütliche Essecke ist aus Ahornholz. 2. Der überdachte Pool verfügt über einen integrierten Whirlpool. Von hier aus hat man einen tollen Blick über den „Leon Kanal“. 3. Alle Schlafzimmer besitzen ein eigenes Bad.